



ORSAY
en action

2020

RÉUNION PUBLIQUE

**NOTRE PROJET
POUR ORSAY**

**Jeudi 12 mars 2020
20 h 15**

Salle de conférences de la Bouvêche
(à l'étage)

JEAN-CHRISTOPHE

PÉRAL



NOTRE EQUIPE, INDÉPENDANTE ET SANS ÉTIQUETTE

 1. Jean-Christophe PÉRAL 52 ans, 3 enfants Concepteur-rédacteur de jeux télévisés Quartier de Mondétour	 6. Adeline GONDOUX 28 ans Community Manager Quartier du Centre	 12. Mary-Catherine TOPPANI 73 ans, 3 enfants Retraîtée de l'Éducation nationale Quartier du Centre
 2. Sophie GERSTENMAYER 59 ans, 4 enfants Psychomotricienne Quartier de Mondétour	 7. Frédéric BONNIER 66 ans, 5 enfants Médecin généraliste Quartier du Guichet	 13. Amaud DUPONT 51 ans, 1 enfant Agent immobilier Quartier de Mondétour
 3. Patrick SIMON LANEUVILLE 50 ans, 4 enfants Ophtalmologiste Quartier du Centre	 8. Jeanne DUPONT 51 ans, 1 enfant Directrice médicale Quartier de Mondétour	 14. Emma BRULON 22 ans Étudiante Quartier du Centre
 4. Estelle PINCHENON 35 ans, 2 enfants Consultante spécialisée dans les projets collaboratifs Quartier du Centre	 9. Bijan SAGHAI 73 ans, 2 enfants Chercheur physicien à la retraite Quartier de Mondétour	 15. Laurent REMY 27 ans Ingénieur chercheur Quartier du Centre
 5. Christophe LE FORESTIER 48 ans, 2 enfants Cadre dans les services du Premier ministre Quartier de Mondétour	 10. Elise JÉGOU 39 ans, 3 enfants Psychomotricienne et kinésithérapeute Quartier du Guichet	 16. Eléonore CANDAU 19 ans Étudiante en commerce Quartier de Mondétour
	 11. Patrick VILLETTE 66 ans, 3 enfants Directeur des services techniques retraité Quartier de Mondétour	 17. Thomas JOURDAN 37 ans, 2 enfants Chercheur en science des matériaux Quartier du Centre

 18. Laure POASEVARA 54 ans, 3 enfants Ingénieure en sciences de l'Éducation Quartier du Centre	 24. Christine BAUZON 38 ans Assistante parentale Quartier de Mondétour	 30. Catherine ELIOT 58 ans, 2 enfants Responsable de caisse en restaurant d'entreprise Quartier du Guichet
 19. Didier RAFFENOUX 61 ans, 2 enfants Ingénieur Quartier du Centre	 25. Jean-Louis GERSTENMAYER 63 ans, 4 enfants Ingénieur Quartier de Mondétour	 31. Fabrice PIROT 43 ans, 2 enfants Chef d'entreprise, domaine pharmaceutique Quartier du Centre
 20. Elise PERROT 38 ans, 2 enfants Gestionnaire en ressources humaines Quartier du Centre	 26. Sylvie PISSOT 65 ans, 2 enfants Retraîtée du secteur bancaire Quartier du Guichet	 32. Stéphanie RIZZO 55 ans, 3 enfants Cadre commercial Quartier de Mondétour
 21. Ivan GUYON 75 ans, 1 enfant Retraité cadre Quartier du Centre	 27. Yoachim HORYN 34 ans, 2 enfants Ingénieur Recherche & Développement dans l'acoustique Quartier du Centre	 33. Alain LHOPITEAU 67 ans, 1 enfant Retraité de La Poste Quartier de Mondétour
 22. Marie-Aimée DENAX 50 ans, 2 enfants Adjointe technique Recherche et Formation Quartier du Centre	 28. Françoise LECLERCQ 71 ans, 1 enfant Retraîtée cadre Quartier du Centre	 34. Béatrice DONGER-DESVAUX 51 ans Notaire Quartier du Guichet
 23. Patrick BRUNET 58 ans, 2 enfants Cadre aéronautique Quartier de Mondétour	 29. Bertrand CORLIEU 51 ans, 2 enfants Chef de pôle ingénierie Quartier de Mondétour	 35. Hervé CHARLIN 72 ans, 3 enfants Juge consulaire au Tribunal de commerce Quartier du Centre



ORSAY
en action
2020

ÉLECTIONS
MUNICIPALES
D'ORSAY
15-22 MARS
2020

CADRE DE VIE

SANTÉ

ENVIRONNEMENT

PROXIMITÉ

NOTRE PROJET
JEAN-CHRISTOPHE
PÉRAL

SOMMAIRE

Les 12 points clés de notre projet

- Lutter contre la désertification médicale
- Réviser le PLU
- Réaliser un projet de cœur de ville responsable
- Suivre les recommandations du Plan Climat de la CPS
- Gérer nos déchets et retrouver une ville propre
- Moderniser nos réseaux d'eaux
- Doter Orsay d'un Plan Vélo
- Assurer une présence de la Police Municipale dans chaque Quartier
- Résoudre les problèmes de stationnement
- Etre au service de tous
- Redynamiser le commerce de proximité
- Ne pas augmenter les taux d'imposition

Libre parole



LUTTER CONTRE LA DÉSERTIFICATION MÉDICALE

Le constat

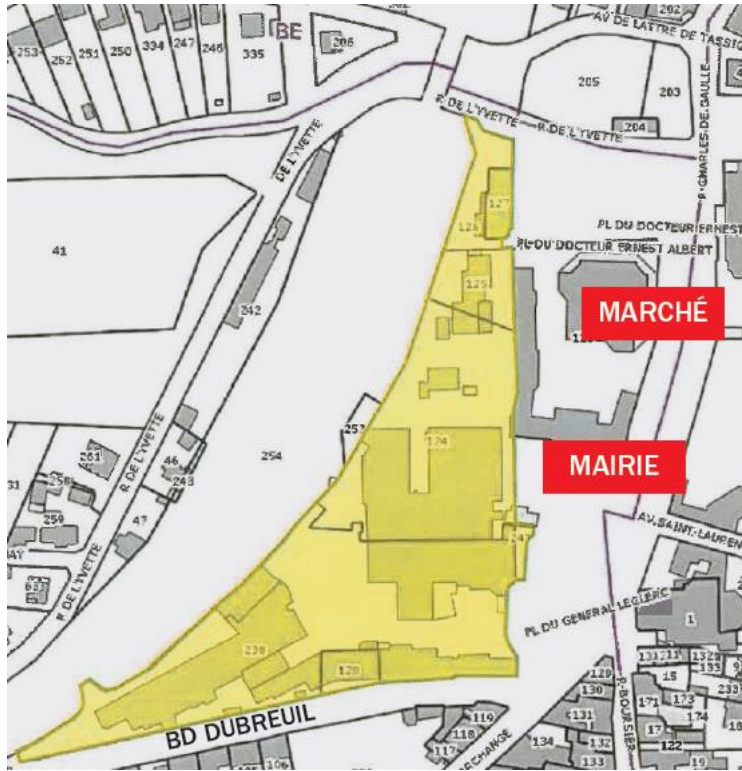
- 10 généralistes, 6 partent à la retraite dans les 2 à 5 ans
- 25 spécialistes, 10 ne seront plus en activité en 2025

Notre objectif

- Attirer de nouveaux médecins
- Créer des structures d'accueil

LUTTER CONTRE LA DÉSERTIFICATION MÉDICALE

Déménagement de l'hôpital en 2024



Y créer un pôle santé comprenant :

- Maison « Dys »
- Aide aux PMR
- Parcours Santé Longévité



RÉVISER LE PLU

Une action en deux temps

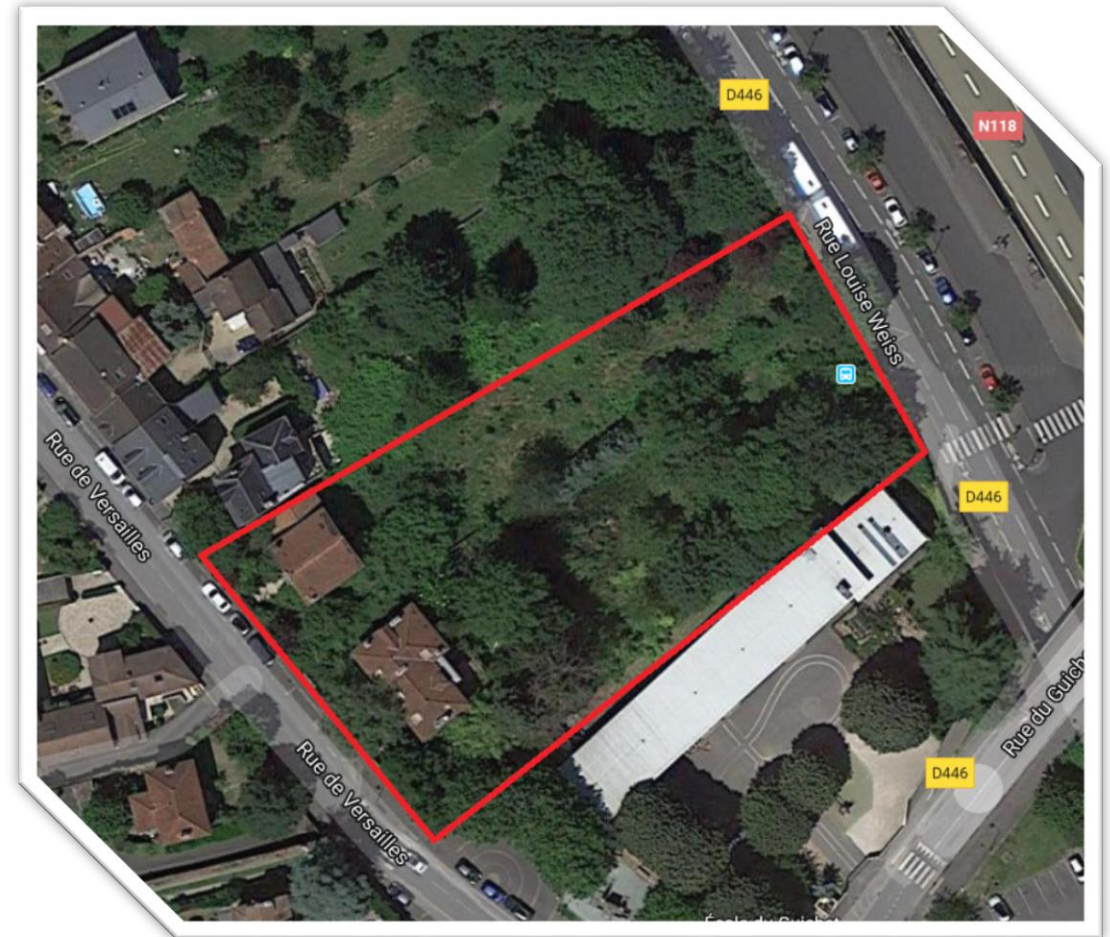
- 2020 révision partielle
- 2021-2023 révision de fond

Notre objectif

- Préserver le caractère d'Orsay et de chacun de ses quartiers
- Protéger les plus fragiles de la chaleur et de la pollution grâce aux arbres

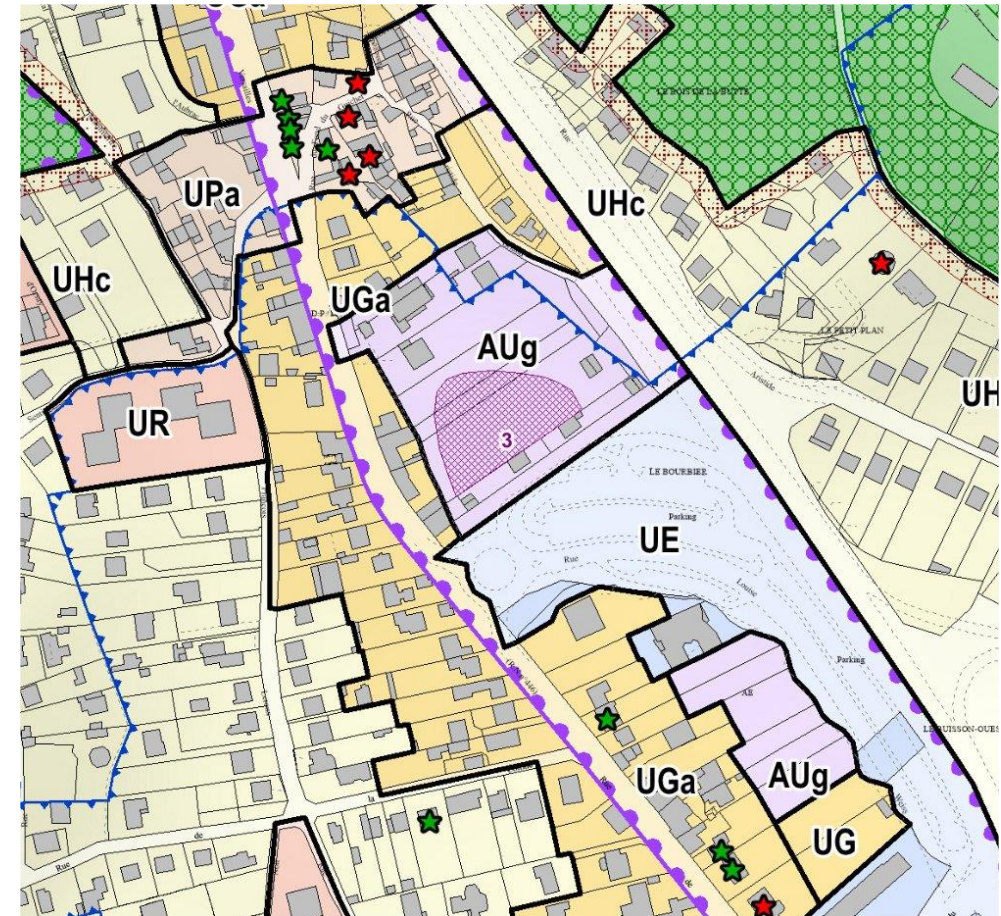
A proximité des écoles :

- Le constat
 - Exemple de l'école maternelle du Guichet : projet de Gennes
 - Écoles et crèches proches de la N118
- Notre objectif
 - Préserver les arbres à proximité des écoles



Le Guichet :

- Le constat
 - Exemple du projet Bouygues
 - Zone du « Bourbier »
 - Prospection de promoteurs
- Notre objectif
 - Ne pas construire dans les zones inondables
 - Préserver les arbres



RÉVISER LE PLU

Le Guichet :

- le projet Bouygues : 90 logements au « fond du Guichet »

NON!



NON!

RÉVISER LE PLU

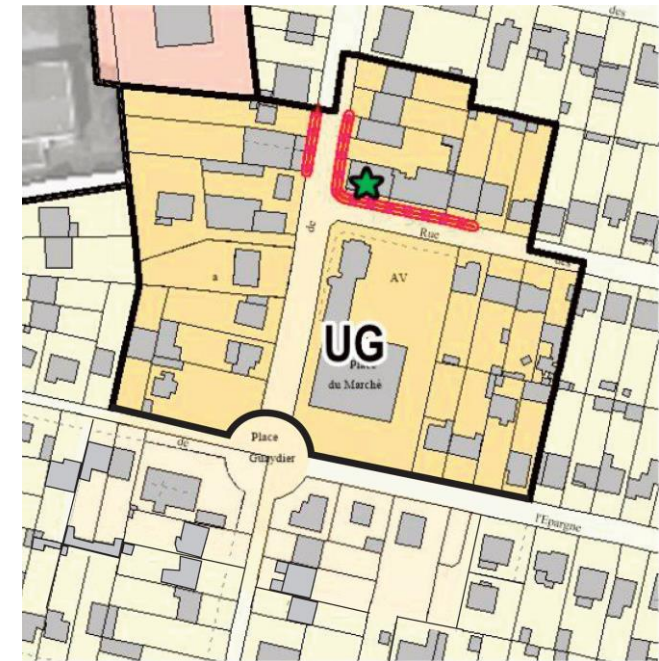
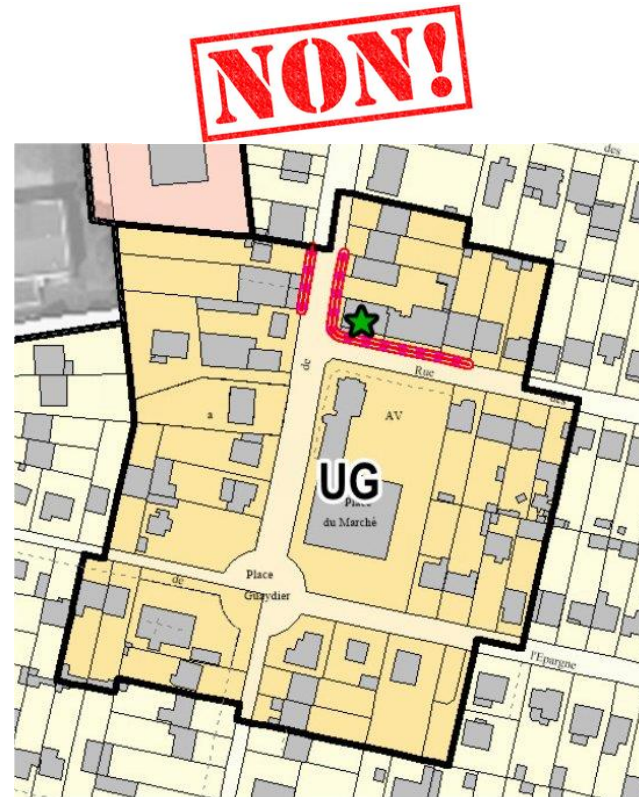
Centre-ville :

- Le constat
 - Exemple des Orphelins d'Auteuil
 - 15 m de haut
- Notre objectif
 - Limiter la hauteur des bâtiments



Mondétour :

- Le constat
 - exemple de la Chapelle
- Notre objectif
 - garder le caractère pavillonnaire



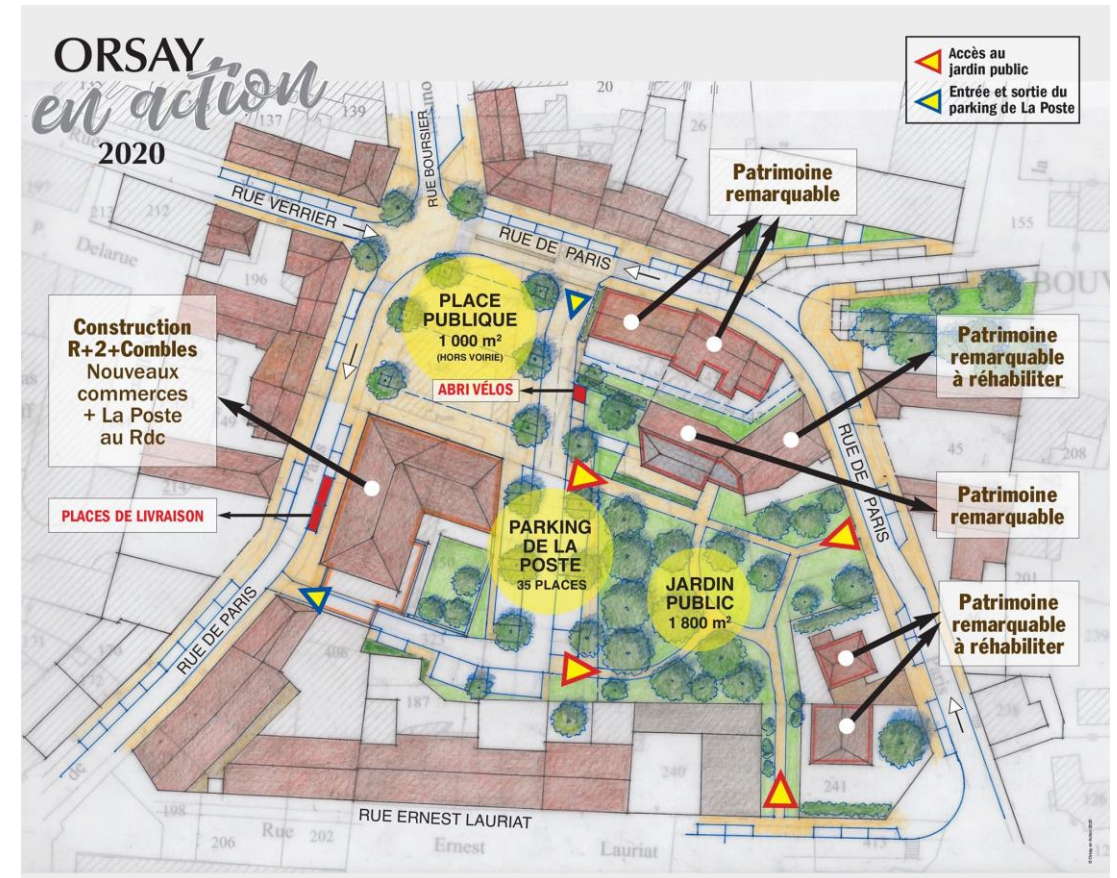


RÉALISER UN PROJET DE CŒUR DE VILLE



RÉALISER UN PROJET DE CŒUR DE VILLE

Notre projet :





RÉALISER UN PROJET DE CŒUR DE VILLE

Ce qui sera à la charge de la commune dans tous les projets présentés dans la campagne

- Les achats du terrain de la Poste
- La construction d'une place publique

Ce qui sera à la charge de la commune dans notre projet

- L'achat des 1800 m² de jardin

Ce qui sera à la charge de la commune dans le projet de David Ros

- Construction d'un parking souterrain

En aucun cas il n'y aura d'augmentation d'impôts!

SUIVRE LES RECOMMANDATIONS DU PLAN CLIMAT DE LA CPS

Parmi elles

- Récupérer l'eau de pluie
- déploiement de zones 30km/h et de rencontre (20km/h)
- tri des bio-déchets
- composteurs collectifs
- restauration collective locale
- espaces végétalisés en ville et limiter l'imperméabilisation
- Réduire les consommations d'énergie



PROJET DE PLAN CLIMAT AIR ENERGIE
TERRITORIAL
2019 – 2024

GÉRER NOS DÉCHETS ET RETROUVER UNE VILLE PROPRE

World CleanUp Day

- + de 50 participants
- 100 sacs poubelle remplis
- >3000 L de déchets ramassés



GÉRER NOS DÉCHETS ET RETROUVER UNE VILLE PROPRE

Plan Orsay Ville Propre :

- Services de proximité
- Matériel
- Opérations de nettoyage
- Lutter contre les incivilités
- Brigades vertes

Expérimentations :

- Composteurs collectifs



- Collecteurs à récompense



MODERNISER NOS RÉSEAUX D'EAUX (USÉES ET PLUVIALES)

Le constat

- Réseaux vétustes et inadaptés
- Transfert de compétences à la CPS depuis le 1^{er} janvier 2020

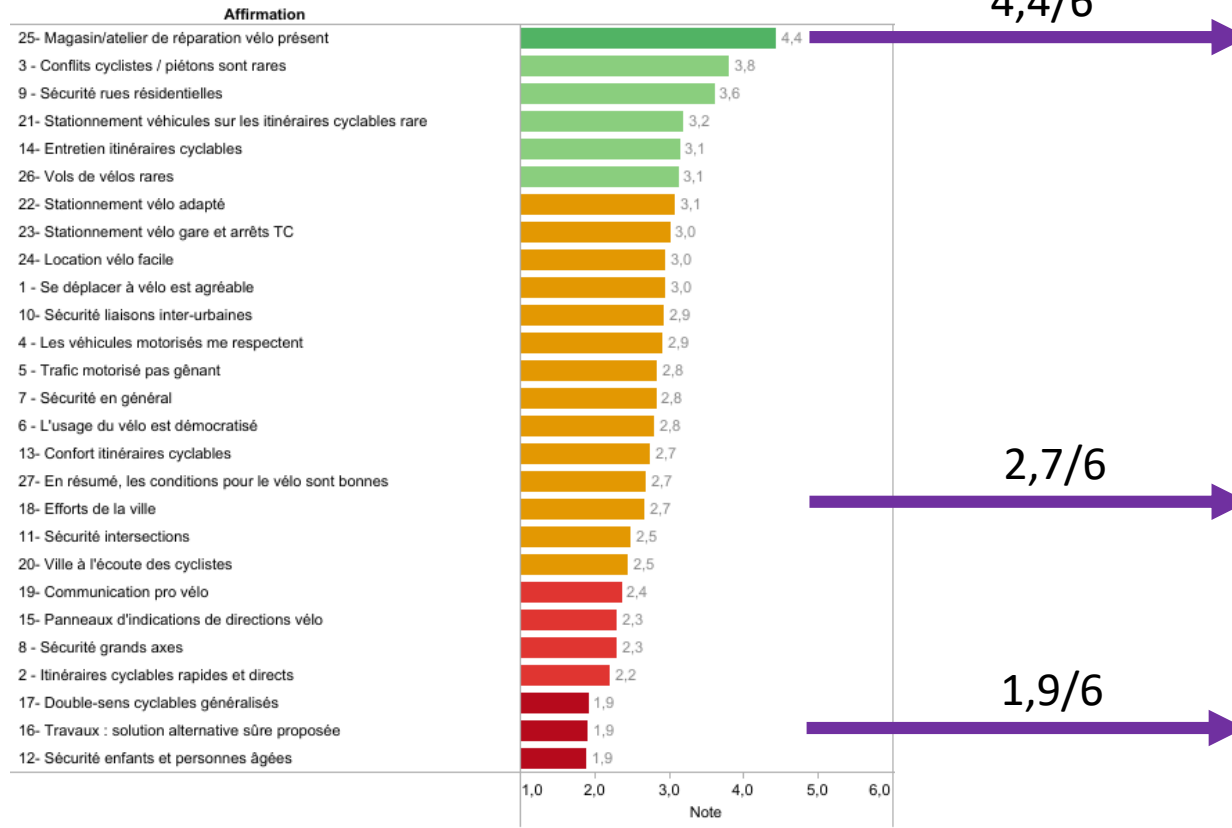
Parmi nos propositions :

- Audit + programmer un plan de modernisation
- Plan de lutte contre les inondations (bassins de rétention supplémentaires)
- Curage des bassins



DOTER ORSAY D'UN PLAN VÉLO

Le constat : enquête de la FUB



Efforts de la ville

Sécurité des enfants et personnes âgées



DOTER ORSAY D'UN PLAN VÉLO



DOTER ORSAY D'UN PLAN VÉLO

Parmi nos propositions :

- Aménagements à court terme
 - SAS vélo + cédez le passage
- Plan vélo :
 - Comité vélo
 - Création liaison Nord-Sud
 - « Savoir rouler à vélo » dans les écoles
 - ...





ASSURER UNE PRÉSENCE DE LA POLICE MUNICIPALE DANS CHAQUE QUARTIER

Nos objectifs

- Rassurer
- Dissuader
- Créer du lien



Le constat :

- Participation citoyenne

Parmi nos propositions

- Renforcement de la participation citoyenne
- La vidéo-protection
 - Caméras fixes (gares, grands axes, rues commerçantes)
 - Caméras nomades

RÉSoudre LES PROBLÈMES DE STATIONNEMENT

Parmi nos propositions

- Rotation courte à proximité des commerces
- Réflexion temps de stationnement gratuit
- Places de livraison dans le projet de cœur de ville
- Evaluation des besoins



Les projets de nos adversaires

- Combien de places manque-t-il vraiment ?
- Coûts des places de parking
 - en surface : 10 000 €
 - en souterrain : 35 000 €

Parmi nos propositions

- Conseil Municipal des Aînés :
composé de 3 commissions
 - Amitié, solidarité, intergénération
 - Mémoire, culture, patrimoine
 - Observatoire de la vie quotidienne
- Réelle politique d'accessibilité PMR



ETRE AU SERVICE DE TOUS

- ... Et envers les plus jeunes
 - Capacités d'accueil en crèche
 - Développement des tableaux numériques dans les écoles
 - Lien des jeunes avec la mairie : Commission des 16-25 ans pour le climat
 - Développement des relations avec les universités



REDYNAMISER LE COMMERCE DE PROXIMITÉ

Nos outils

- Périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité
- Influencer sur le montant des loyers
- Favoriser la diversité de l'offre commerciale

Parmi nos propositions

- Carte de fidélité : La clé orcéenne
- Promotion sur les différents moyens de communication de la commune
- Animations mensuelles



NE PAS AUGMENTER LES TAUX D'IMPOSITION

Toutes les propositions de notre
programme sont réalistes et
finançables sans avoir recours à
l'augmentation des taux
d'imposition

Maintien de la dette en zone
verte





NOTRE EQUIPE, INDÉPENDANTE ET SANS ÉTIQUETTE



1. Jean-Christophe PÉRAL
52 ans, 3 enfants
Concepteur-rédacteur de jeux télévisés
Quartier de Mondétour



2. Sophie GERSTENMAYER
59 ans, 4 enfants
Psychomotricienne
Quartier de Mondétour



3. Patrick SIMON LANEUVILLE
50 ans, 4 enfants
Ophtalmologiste
Quartier du Centre



4. Estelle PINCHENON
35 ans, 2 enfants
Consultante spécialisée dans les projets collaboratifs
Quartier du Centre



5. Christophe LE FORESTIER
48 ans, 2 enfants
Cadre dans les services du Premier ministre
Quartier de Mondétour



6. Adeline GONDOUX
28 ans
Community Manager
Quartier du Centre



7. Frédéric BONNIER
66 ans, 5 enfants
Médecin généraliste
Quartier du Guichet



8. Jeanne DUPONT
51 ans, 1 enfant
Directrice médicale
Quartier de Mondétour



9. Bijan SAGHAI
73 ans, 2 enfants
Chercheur physicien à la retraite
Quartier de Mondétour



10. Elise JÉGOU
39 ans, 3 enfants
Psychomotricienne et kinésithérapeute
Quartier du Guichet



11. Patrick VILLETTE
66 ans, 3 enfants
Directeur des services techniques retraité
Quartier de Mondétour



12. Mary-Catherine TOPPANI
73 ans, 3 enfants
Retraîtée de l'Éducation nationale
Quartier du Centre



13. Amaud DUPONT
51 ans, 1 enfant
Agent immobilier
Quartier de Mondétour



14. Emma BRULON
22 ans
Étudiante
Quartier du Centre



15. Laurent REMY
27 ans
Ingénieur chercheur
Quartier du Centre



16. Eléonore CANDAU
19 ans
Étudiante en commerce
Quartier de Mondétour



17. Thomas JOURDAN
37 ans, 2 enfants
Chercheur en science des matériaux
Quartier du Centre



18. Laure POASEVARA
54 ans, 3 enfants
Ingénieure en sciences de l'Éducation
Quartier du Centre



19. Didier RAFFENOUX
61 ans, 2 enfants
Ingénieur
Quartier du Centre



20. Elise PERROT
38 ans, 2 enfants
Gestionnaire en ressources humaines
Quartier du Centre



21. Ivan GUYON
75 ans, 1 enfant
Retraité cadre
Quartier du Centre



22. Marie-Aimée DENAX
50 ans, 2 enfants
Adjointe technique Recherche et Formation
Quartier du Centre



23. Patrick BRUNET
58 ans, 2 enfants
Cadre aéronautique
Quartier de Mondétour



24. Christine BAUZON
38 ans
Assistante parentale
Quartier de Mondétour



25. Jean-Louis GERSTENMAYER
63 ans, 4 enfants
Ingénieur
Quartier de Mondétour



26. Sylvie PISSOT
65 ans, 2 enfants
Retraîtée du secteur bancaire
Quartier du Guichet



27. Yoachim HORYN
34 ans, 2 enfants
Ingénieur Recherche & Développement dans l'acoustique
Quartier du Centre



28. Françoise LECLERCQ
71 ans, 1 enfant
Retraîtée cadre
Quartier du Centre



29. Bertrand CORLIEU
51 ans, 2 enfants
Chef de pôle ingénierie
Quartier de Mondétour



30. Catherine ELIOT
58 ans, 2 enfants
Responsable de caisse en restaurant d'entreprise
Quartier du Guichet



31. Fabrice PIROT
43 ans, 2 enfants
Chef d'entreprise, domaine pharmaceutique
Quartier du Centre



32. Stéphanie RIZZO
55 ans, 3 enfants
Cadre commercial
Quartier de Mondétour



33. Alain LHOPITEAU
67 ans, 1 enfant
Retraité de La Poste
Quartier de Mondétour



34. Béatrice DONGER-DESVAUX
51 ans
Notaire
Quartier du Guichet



35. Hervé CHARLIN
72 ans, 3 enfants
Juge consulaire au Tribunal de commerce
Quartier du Centre



LIBRE PAROLE

**Merci à tous pour votre attention,
vous avez maintenant la parole**

A dimanche !